

Eladó Téglalakás, 64 m², VII. kerület

299 000 € (~120 419 257 Ft)



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Adatlap sorszáma:	#10824462
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Dél
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

Belső-Erzsébetváros kedvelt részén, a Liszt Ferenc tér mellett, gyönyörűen felújított épületben, erkélyes ingatlant kínálunk megvételre.

Ez a 64 m2 alapterületű + 6,1 m2-es erkély, jelenleg 2 utcára néző, délnyugati fekvésű lakás tökéletes alapnak, lakható otthonnak.

A lakás a negyedik emeleten található, főbejárata közvetlenül a lépcsőházból nyílik.

További nagy előny, hogy az erkélyről közvetlen kilátás nyílik a Liszt Ferenc Zeneakadémiára, és rendszeresen élvezheti az akadémia gyakorló hallgatóitól, valamint tapasztalt oktatóitól származó zenei hangokat. Egy ilyen helyszín egyedi tulajdonságokat kölcsönöz ennek a csodálatos lakásnak, és páratlaná teszi a mai piacon elérhető ingatlanokhoz képest.

Remek otthona lehet családoknak, de a kényelmet kedvelő pároknak is.

Az infrastruktúra kiváló. Szinte minden megtalálható a közelben, ami a kozmopolita életstílushoz elengedhetetlen a belvárosban! Számos vásárlási,