

Eladó Ikerházzrész, 88 m², 460 m² telek, Pócsmegyer

73 500 000 Ft (~182 210 €)



Adatlap sorszáma:	#10825186
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A+++

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Exkluzív lehetőség a Szentendrei-sziget szívében - Prémium ikerházfél
egyedülálló környezetben!

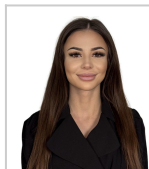
Álmodott már arról, hogy modern, energiatakarékos otthonban él egy
békés, természeti környezetben, mégis közel a város nyújtotta
kényelemhez? Most valóra válthatja!

Egyedülálló lehetőséget kínálunk Önnek: új építésű, **önálló**
ikerházfél a Szentendrei-sziget egyik legkeresettebb részén- 2025.
szeptemberi átadással!

Ez a kivételes ingatlan nettó 88 nm (bruttó 110 nm), 400 nm-es telekkel,
amerikai konyhás nappali + 3 szoba, nagy teraszos elrendezésű, belső
kétszintes, 2 WC-fürdőszobával ellátva a maximális kényelem érdekében.

A projekt mögött tapasztalat és megbízhatóság áll:

Az Ön kapcsolattartója:



Jóvári Vivien

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2505
j.vivien@citycartel.hu