

Eladó Ikerház, 176 m², 920 m² telek, Pócsmegyer

147 000 000 Ft (~364 421 €)



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Exkluzív lehetőség a Szentendrei-sziget szívében - Prémium ikerház egyedülálló környezetben, akár egyben, akár külön is megvásárolható!

Álmodott már arról, hogy modern, energiatakarékos otthonban él egy békés, természeti környezetben, mégis közel a város nyújtotta kényelemhez? Most valóra válthatja!

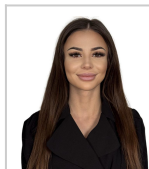
Egyedülálló lehetőséget kínálunk Önnek: új építésű, **teljes ikerház**, a Szentendrei-sziget egyik legkeresettebb részén - **2025. szeptemberi átadással!**

Ez a kivételes ingatlan **összesen nettó 176 nm** (bruttó 220 nm), **920 nm-es saját telekkel** rendelkezik. Két, tükörszerűen elrendezett lakóegységből áll, **2 amerikai konyhás nappalival, 6 hálószobával, nagy teraszokkal, belső kétszintes kialakítással, 4 fürdőszobával/WC-vel.** Ideális lehet nagycsaládoknak, két generációnak, vagy akár befektetésként is.

A projekt mögött tapasztalat és megbízhatóság áll:

Adatlap sorszáma:	#10825187
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A+++

Az Ön kapcsolattartója:



Jóvári Vivien

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2505
j.vivien@citycartel.hu