

Eladó Családi ház, 160 m², 454 m² telek, Balatonkeresztúr

147 900 000 Ft (~366 652 €)



Adatlap sorszáma:	#17110830
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Dancs Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984
dancs.norbert@citycartel.hu

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonkeresztúr állandóan lakott részén, új építésű lakóparkban, egy önálló, téглаépítésű, földszintes, 160 m² alapterületű családi házat, amihez 454 m²-es telekrész tartozik.

A családi ház egy szinten összesen 160 m² területtel rendelkezik, melynek a beosztása a következő: bejárás a déli fekvésű fedett teraszon keresztül, majd előszoba, közlekedő, amerikai konyha nappali, 3 hálószoba, melyből egy saját fürdőszobával rendelkezik, továbbá egy kádas fürdőszoba wc-vel, egy külön wc és egy egyállásos garázs került benne kialakításra.

Az ingatlan hűtés-fűtéséről levegő hőszivattyú gondoskodik. Korszerű műanyag nyílászárók, elektromos redőnyök, riasztó, kamera rendszer, kaputelefon és egy 5,5 Kw-os napelem rendszer kiépítése is megtörténik.

A kert parkosítva lesz, automata öntözőrendszerrel, gyepszőnyeggel, növényekkel telepítve. Gépkocsi beállási lehetőség elektromos kapuval szerelt egyállásos garázsban lesz.

A telken két ház épül egymástól szeparáltan, társasházként, önálló albetétes