

# Eladó Családi ház, 119 m<sup>2</sup>, 1 001 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 159 000 000 Ft ( ~398 017 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111909              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Könnyűszerkezetes      |
| Belső állapot:    | Kiváló                 |
| Külső állapot:    | Újszerű                |
| Fűtés:            | Kandalló               |
| Építés éve:       | 2022                   |
| Kilátás:          | Félpanoráma            |
| Tájolás:          | Nyugat                 |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok és Balatonvilágos határában egy 2022-ben átvett, 119 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetes önálló családi házat.

Az ingatlanban található egy tágas, világos, nagy belmagassággal rendelkező amerika-konyhas nappali, 3 szoba, egy vendég wc és egy háztartási helyiség.

A szülői hálószoba saját zuhanyzós fürdőszobával és ajtónyitásra világító gardrobe szekrénnel rendelkezik.

A másik fürdőszoba a ház igazi ékköve, a maga drágakő utánzatú csempéjével és egyedülálló divatos kádjával berendezve.

A ház kialakítása során nagy hangsúlyt fektettek a világos terekre, így a hatalmas ablakoknak köszönhetően a fény szinte minden irányból beáramlik minden lakóhelyiségébe.

Az emeleten egy szintén gazdagon ablakozott 16 m<sup>2</sup>-es galéria kapott helyet, melyet dolgozó saroknak használnak, az üvegen kitekintve pedig balatoni panoráma tárul elénk.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Takács Zsolt**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122  
takacs.zsolt@citycartel.hu