

# Eladó Nyaraló, 140 m<sup>2</sup>, 378 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**74 900 000 Ft** ( ~185 681 € )



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112136                |
| <b>Szobák:</b>           | 6 + 1                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                    |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                       |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                       |
| <b>Építés éve:</b>       | 1980                     |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2020                     |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)     |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával     |
| <b>Gáz:</b>              | Gázvezeték a telek előtt |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve   |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban                |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részen bútorozott        |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Dancs Norbert

Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984

dancs.norbert@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód központjában egy 140 m<sup>2</sup>-es 2 szintes, 5 szobával és 2 nappalival rendelkező családi házat, melyhez 380 m<sup>2</sup>-es telek tartozik.

A földszinten található 2 szoba, fürdő, külön wc, konyha, étkező, kamra, és egy nappali terasz kapcsolattal, előszoba, lépcsőház.

Az emeleti rész kényelmes lépcsőn közelíthető meg, ahol kialakításra került 3 szoba, melyből egy erkélykapcsolattal rendelkezik, egy fürdő wc-vel és egy társalgó.

Az ingatlan kiválóan alkalmas központi elhelyezkedésének köszönhetően nyaraltatásra, de családoknak és fiatal pároknak is kifejezetten ajánlom.

Parkolási lehetőség a garázsban vagy az udvarban, ahol 3 autó kényelmesen elfér. Az ingatlan tárolóval és pincével is rendelkezik.

Rendezett jogviszonyok, azonnali birtokbaadás, igény esetén teljes berendezés