

Eladó Családi ház, 320 m², 634 m² telek, Baja

145 000 000 Ft (~359 463 €)

City Cartel, Baja



Baja közkedvelt városrészében, közel a belvároshoz megvételre kínálunk egy 1994-ben épült, 320 m²-es, kétszintes, 7 szobás, részben bútorozott családi házat. Az ingatlan 2005-ben felújításon esett át. A nyílászárókat műanyag profilra cserélték, valamint elektromos redőnyök is beszerelésre kerültek. A földszinten található előszoba, WC, nappali, hálósoba, fürdőszoba WC-vel, konyha, étkező, spájz, valamint egy, a házból nyíló, fűthető, elektromos kapuval felszerelt garázs.

Az emeleten található egy tágas, világos nappali bárpulttal, 4 szoba + 1 vasalósoba, amelyekből 2 szobához erkély is tartozik, tágas fürdőszoba, és külön WC. A ház fűtéséről gázközponti-cirkó, illetve vegyes tüzelésű kazán, a hűtéséről klíma gondoskodik.

A térkővel borított, részben parkosított udvaron kialakításra került egy ugyancsak elektromos kapuval felszerelt, fűthető dupla garázs, valamint egy 12 m²-es, fűthető tároló helyiség is. A kert gondozását öntözőrendszer segíti.

Az ingatlanba értékegyeztetéssel lakás, ház, nyaraló, nagy értékű gépjármű, ipari ingatlan beszámítás lehetséges.

Adatlap sorszáma:	#17501321
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1994
Felújítás éve:	2005
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Schmidt Zita
Ingatlanreferens

+36 20 341-6309
schmidt.zita@citycartel.hu